

須磨海浜水族園・海浜公園再整備事業 提案書(公募設置等計画)の概要



<コンセプト>

アーバンコミュニティパーク
【地域のQOL向上】

六甲山/松林
ローカル
日常/リラックス
カジュアル

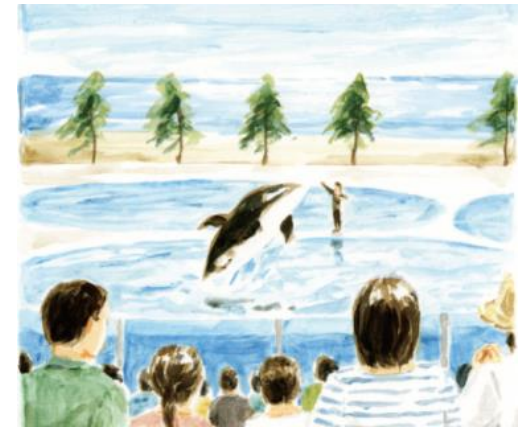
「つながる」海浜リゾートパーク

神戸須磨

Parks + Resorts

デスティネーションリゾート
【観光集客】

瀬戸内海
グローバル
非日常/アクティブ
プレミアム



① 園地・にぎわい施設

2023年9月供用開始予定

**歴史ある松林を保全・活用・育成し、
魅力ある水族館を核とした市民の誇り
となる「須磨海浜公園」の創造**

【園地】エリア面積: 48,100㎡

【にぎわい施設】延床面積: 2,012㎡

・パークコンシェルジュ棟(管理事務所、歴史
ギャラリー、多目的ギャラリー)、多目的広場、
芝生広場、子供向けアート遊具、健康遊具等

【にぎわい施設】

A棟: 子育て支援・知育スタジオ、ブック&カフェ

B棟: キャンプ体験レストラン、グランピング等

C棟: レストラン、カフェ等



④ 駐車場

2023年5月供用開始予定

立体駐車場A 716台 延床面積: 15,715㎡

平面駐車場B 344台

平面駐車場C 50台

合計 1,110台

駐車料金	平日	土日祝日、GW、海水浴期間
1時間	400円/最初 200円/以降	500円
最大料金	700円	-

初期投資 370億円 経済波及効果 年間323億円

② 水族館

2024年3月末供用開始予定

『つながる』エデュテイメント水族館

区域面積: 25,261㎡ 延床面積: 22,271㎡
総水量: 14,528t

- ・オルカ(シャチ)スタジアム、イルカスタジアム、
アクアライブの3棟で構成
- ・西日本唯一のシャチ展示と
ダイナミックなパフォーマンス
- ・地域の生態・原風景から太平洋・サンゴ礁など
多様な海洋展示とアシカ、ペンギン、カメ等を
展示するアクアライブ棟
- ・神戸保全繁殖センターの設立

料金表 (抜粋)	シニア (60歳以上)	大人 (高校生以上)	小人 (小・中学生)	幼児 (4~6歳)
一般	2,500円	3,100円	1,800円	
市内	-	-	500円 (年1回)	0円 (年1回)
学校団体	-	1,550円	900円 (市内団体 無料)	
障がい者	-	1,200円	650円	

■集客目標 開業年250万人、安定年200万人

③ 宿泊施設

2024年3月末供用開始予定

海への旅にいざなう価値体験型ホテル

- ・7階建て 80室 延床面積: 7,312㎡
- ・全室オーシャンビュー
- ・ドルフィンラグーン併設(日本初)

<構成団体(7社)>

(株)サンケイビル 三菱倉庫(株) JR西日本不動産開発(株) (株)竹中工務店
芙蓉総合リース(株) 阪神電気鉄道(株) (株)グランビスタ ホテル&リゾート

<協力者(3社)>

阪神園芸(株) 浅井謙建築研究所(株) (株)E-DESIGN

※以上はすべて事業者からの提案内容であり、今後事業者と協議の上、変更されることがあります。